

**Referat af ekstraordinær generalforsamling
i E/F Mikkelborg Park 1-31
afholdt den 16. juni 2014, kl. 19.00
i ejendommens festlokale, Mikkelborg Park**

I alt 40 lejligheder med et fordelingstal på 4.989, herunder restejendommen med et fordelingstal på 1.318, af i alt 220 lejligheder med et samlet fordelingstal på 19.376, var repræsenteret på generalforsamlingen. Restejer repræsenterer 110 lejligheder med et samlet fordelingstal på 9.128, heraf er 7.810 'døde' fordelingstal.

For generalforsamlingen var fastsat følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Endelig vedtagelse af vedtægtsændringsforslag
 - a) Forslag om ændring af vedtægtens § 5.1
 - b) Forslag om tillæg med ny § 7a. Kommunikation

Ad 1 Valg af dirigent

Formand Thomas Flandrup bød velkommen til de fremmødte og foreslog herefter sig selv som dirigent, hvilket blev vedtaget.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægtens bestemmelse.

Ad 2 Valg af referent

Som referent blev Jørgen Grundtvig valgt.

Ad 3 Endelig vedtagelse af vedtægtsændringsforslag

a) Forslag om ændring af vedtægtens § 5 om hæftelsesforhold (forslag vedlagt som bilag)

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

b) Forslag fra bestyrelsen om ændring af vedtægten, ny § 7a. Kommunikation (forslag vedlagt som bilag)


Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Da der ikke var flere emner til behandling, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamlingen kl. 19.10.

Hørsholm, den 18/6 2014



Dirigent Thomas Flandrup



Formand Thomas Flandrup

E/F Mikkelsborg Park

Forslag til behandling på ordinær generalforsamling den 21. maj 2014

Ændring af vedtægtens § 5.1

Nuværende § 5.1:

Medlemmerne hæfter subsidiært, personligt og solidarisk for foreningens forpligtelser over for tredjemand.

Forslag til ny § 5.1:

Medlemmerne hæfter subsidiært, personligt og pro rata for foreningens forpligtelser over for tredjemand.

Tillæg til vedtægter om kommunikation

§ 7a. Kommunikation

Stk. 1. Bestyrelsen er berettiget til at give alle meddelelser, indkaldelser, opkrævninger (bortset fra påkrav) mv. i henhold til disse vedtægter ved digital post, ligesom dokumenter kan fremsendes digitalt, fremlægges via foreningens hjemmeside eller ved anden fildeling på nettet.

Stk. 2. Alle medlemmer skal, om muligt, oplyse e-mail-adresse eller tilsvarende digital kommunikation til bestyrelsen. Et medlem har selv ansvaret for, at underrette bestyrelsen om ændringer i disse oplysninger.

Stk. 3. Meddelelser og dokumenter afsendt til den af medlemmet oplyste e-mail-adresse eller tilsvarende digital kommunikation, skal anses som fremkommet til medlemmet, ligesom dokumenter fremlagt via foreningens hjemmeside/nettet skal anses for korrekt fremlagt/-sendt. I sidstnævnte tilfælde skal der dog sendes meddelelse til medlemmet med henvisning til fremlagte dokumenter på hjemmesiden/nettet.

Stk. 4. Indkaldelser til generalforsamlinger samt andre informationer af væsentlig karakter bliver bekendtgjort i opgangene ved opslag således, at beboere uden e-mail-adresse el.lign. kan rekvirere materialet via bestyrelsen eller administrator.

Stk. 5. Bestyrelsen er, uanset stk. 1-4, berettiget til at give meddelelser mv. med almindelig post.

Forslagene er vedtaget på ordinær generalforsamling den 21. maj 2014 og endeligt vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling den 16. juni 2014.