

	Budget 2016	Regnskab 2016	Budget 2017
<b>Indtægter:</b>			
Aconto E/F-bidrag.....	5.776.000	5.776.224	5.776.000
Leje af fælleslokaler.....	7.000	10.100	10.000
Vaskeriindtægter.....	90.000	94.014	94.000
Andre indtægter.....	85.000	102.778	92.000
I alt.....	5.958.000	5.983.116	5.972.000
Renteindtægter.....	0	113	0
<b>Indtægter i alt.....</b>	<b>5.958.000</b>	<b>5.983.229</b>	<b>5.972.000</b>
<b>Udgifter:</b>			
<b>Forbrugsafgifter</b>			
El.....	400.000	405.380	385.000
Vand.....	1.000.000	973.269	1.050.000
Renovation.....	460.000	438.755	450.000
<b>Forsikringer og abonnemeter</b>			
Forsikringer.....	197.000	197.565	180.400
Abonnementer.....	113.000	105.765	109.600
<b>Vicevært/renholdelse</b>			
Vicevært.....	758.000	772.639	782.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	378.005	359.123	382.000
Snerydning/vejsalt.....	6.000	4.799	5.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	4.000	18.930	4.000
Drift af fælleslokale.....	0	55.827	53.000
Drift af maskiner.....	90.000	241.459	90.000
Drift af vaskeri.....	2.000	32.907	35.000
Drift af fællesarealer.....	310.000	451.504	290.000
<b>Administrationshonorar</b>			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	280.000	279.600	284.000
<b>Øvrige administrationsomkostninger</b>			
Godtgørelse til bestyrelse.....	19.000	18.750	19.000
Revisor.....	18.000	18.500	19.000
Advokat, juridisk bistand.....	0	12.150	0
Ingeniør, teknisk bistand.....	0	26.594	0
Anden konsulent.....	0	8.625	0
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	135.000	137.761	140.000
Gebyrer m.v. og porto.....	10.000	9.614	10.000
Porto.....	1.000	0	1.000
Mødeudgifter.....	0	3.101	0
Gaver og repræsentation.....	0	841	1.000
Diverse .....	30.000	13.658	30.000
<b>Løbende vedligeholdelse</b>			
Løbende vedligeholdelse.....	715.000	763.392	720.000
<b>Større vedligeholdelses arbejder</b>			
Reparation af tag.....	0	0	1.600.000
Maling af opgange.....	76.000	284.425	82.000
<b>Hensættelser</b>			
Hensættelse til tag.....	850.000	750.000	0
Anvendt af hensættelser til tag.....	0	0	-750.000
<b>Samlede udgifter i alt.....</b>	<b>5.852.005</b>	<b>6.384.933</b>	<b>5.972.000</b>
<b>Årets resultat.....</b>	<b>105.995</b>	<b>-401.704</b>	<b>0</b>

**E/F Mikkelborg Park**  
**Ejd. 8-103**  
**Specifikationer**

$$\text{Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal.....} \frac{5.776.000}{19.376} = \mathbf{298,10}$$

$$\text{Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal...} \frac{5.776.000}{19.376*12} = \mathbf{24,84}$$

Fordelingstal	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr. år 2016	pr. måned 2016	pr. år 2017	pr. måned 2017
63,00	18.779	1.565	18.779	1.565
64,00	19.077	1.590	19.077	1.590
65,00	19.376	1.615	19.376	1.615
66,00	19.674	1.639	19.674	1.639
67,00	19.972	1.664	19.972	1.664
68,00	20.270	1.689	20.270	1.689
69,00	20.568	1.714	20.568	1.714
70,00	20.866	1.739	20.866	1.739
71,00	21.164	1.764	21.164	1.764
72,00	21.462	1.789	21.462	1.789
73,00	21.760	1.813	21.760	1.813
74,00	22.058	1.838	22.058	1.838
75,00	22.357	1.863	22.357	1.863
76,00	22.655	1.888	22.655	1.888
77,00	22.953	1.913	22.953	1.913
78,00	23.251	1.938	23.251	1.938
79,00	23.549	1.962	23.549	1.962
80,00	23.847	1.987	23.847	1.987
81,00	24.145	2.012	24.145	2.012
84,00	25.039	2.087	25.039	2.087
85,00	25.338	2.111	25.338	2.111
87,00	25.934	2.161	25.934	2.161
88,00	26.232	2.186	26.232	2.186
90,00	26.828	2.236	26.828	2.236
91,00	27.126	2.261	27.126	2.261
92,00	27.424	2.285	27.424	2.285
93,00	27.722	2.310	27.722	2.310
94,00	28.020	2.335	28.020	2.335
95,00	28.319	2.360	28.319	2.360
96,00	28.617	2.385	28.617	2.385
97,00	28.915	2.410	28.915	2.410
98,00	29.213	2.434	29.213	2.434
99,00	29.511	2.459	29.511	2.459

100,00	29.809	2.484	29.809	2.484
106,00	31.598	2.633	31.598	2.633
107,00	31.896	2.658	31.896	2.658
108,00	32.194	2.683	32.194	2.683
109,00	32.492	2.708	32.492	2.708
110,00	32.790	2.733	32.790	2.733
111,00	33.088	2.757	33.088	2.757
112,00	33.386	2.782	33.386	2.782
113,00	33.684	2.807	33.684	2.807
114,00	33.982	2.832	33.982	2.832
115,00	34.281	2.857	34.281	2.857
116,00	34.579	2.882	34.579	2.882
117,00	34.877	2.906	34.877	2.906
118,00	35.175	2.931	35.175	2.931
121,00	36.069	3.006	36.069	3.006
122,00	36.367	3.031	36.367	3.031
123,00	36.665	3.055	36.665	3.055
130,00	38.752	3.229	38.752	3.229
131,00	39.050	3.254	39.050	3.254
132,00	39.348	3.279	39.348	3.279
134,00	39.944	3.329	39.944	3.329