

| | BUDGET 2018 | REGNSKAB 2018 | BUDGET 2019 |
|---|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Indtægter: | | | |
| Aconto E/F-bidrag..... | 6.388.000 | 6.388.001 | 6.513.000 |
| Vaskeriindtægter..... | 100.000 | 94.374 | 100.000 |
| Andre indtægter..... | 142.000 | 143.236 | 142.000 |
| I alt..... | 6.630.000 | 6.625.611 | 6.755.000 |
| Indtægter i alt..... | 6.630.000 | 6.625.611 | 6.755.000 |
| Udgifter: | | | |
| Forbrugsafgifter | | | |
| El..... | 430.000 | 393.374 | 430.000 |
| Vand..... | 1.300.000 | 1.151.536 | 1.150.000 |
| Renovation..... | 485.000 | 462.452 | 515.000 |
| Forsikringer og abonnementer | | | |
| Forsikringer..... | 189.000 | 189.172 | 259.000 |
| Abonnementer..... | 121.000 | 171.543 | 151.000 |
| Vicevært/renholdelse | | | |
| Vicevært..... | 809.000 | 788.081 | 829.000 |
| Ejendomsservice, trappevask mm..... | 375.000 | 335.585 | 385.000 |
| Snerydning/vejsalt..... | 5.000 | 0 | 6.000 |
| Materialeudgifter og anskaffelser..... | 20.000 | 31.549 | 20.000 |
| Drift af fælleslokale..... | 35.000 | 58.380 | 50.000 |
| Drift af maskiner..... | 75.000 | 40.835 | 75.000 |
| Drift af fællesarealer..... | 225.000 | 169.176 | 200.000 |
| Administrationshonorar | | | |
| Administrationshonorar, DEAS A/S..... | 290.000 | 289.844 | 295.000 |
| Øvrige administrationsomkostninger | | | |
| Andre adm.honorarer DEAS A/S..... | 0 | 2.350 | 10.000 |
| Godtgørelse til bestyrelse..... | 20.000 | 22.500 | 20.000 |
| Revisor..... | 20.000 | 19.000 | 20.000 |
| Advokat, juridisk bistand..... | 20.000 | 2.550 | 10.000 |
| Ingeniør, teknisk bistand..... | 10.000 | 0 | 10.000 |
| Anden konsulent..... | 10.000 | 0 | 10.000 |
| Udarbejdelse af varmeregnskab..... | 150.000 | 146.435 | 150.000 |
| Gebyrer mv..... | 10.000 | 9.879 | 10.000 |
| Porto..... | 5.000 | 2.438 | 5.000 |
| Mødeudgifter..... | 5.000 | 2.211 | 5.000 |
| Gaver og repræsentation..... | 1.000 | 348 | 1.000 |
| Diverse | 19.000 | 22.240 | 19.000 |
| Løbende vedligeholdelse | | | |
| Løbende vedligeholdelse..... | 530.000 | 418.746 | 520.000 |
| Større vedligeholdelses arbejder | | | |
| Maling af opgange..... | 100.000 | 94.563 | 100.000 |
| Nye skorstene..... | 125.000 | 112.625 | 0 |
| Ventilationsrensning..... | 100.000 | 104.106 | 100.000 |

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Maling af blomsterkasser..... | 50.000 | 74.600 | 0 |
| Maling af facader, utætte tage..... | 100.000 | 100.000 | 300.000 |
| Veje og stier..... | 50.000 | 50.000 | 200.000 |
| Hensættelser | | | |
| Henlæggelse til tag..... | 750.000 | 750.000 | 750.000 |
| Henlæggelse til varmecentral..... | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| Samlede udgifter i alt..... | 6.584.000 | 6.166.118 | 6.755.000 |
| | | | |
| Årets resultat..... | 46.000 | 459.493 | 0 |

E/F Mikkelborg Park
Ejd. 8-103
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{6.513.000}{19.376}$ = **336,14**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal... $\frac{6.513.000}{19.376*12}$ = **28,01**

| Fordelingstal | Aconto sidste år | | Aconto indeværende år | |
|---------------|------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| | pr.år 2018 | pr. måned 2018 | pr.år 2019 | pr. måned 2019 |
| 63,00 | 20.769 | 1.731 | 21.176 | 1.765 |
| 64,00 | 21.099 | 1.758 | 21.512 | 1.793 |
| 65,00 | 21.429 | 1.786 | 21.848 | 1.821 |
| 66,00 | 21.758 | 1.813 | 22.184 | 1.849 |
| 67,00 | 22.088 | 1.841 | 22.520 | 1.877 |
| 68,00 | 22.418 | 1.868 | 22.856 | 1.905 |
| 69,00 | 22.747 | 1.896 | 23.192 | 1.933 |
| 70,00 | 23.077 | 1.923 | 23.529 | 1.961 |
| 71,00 | 23.407 | 1.951 | 23.865 | 1.989 |
| 72,00 | 23.736 | 1.978 | 24.201 | 2.017 |
| 73,00 | 24.066 | 2.006 | 24.537 | 2.045 |
| 74,00 | 24.396 | 2.033 | 24.873 | 2.073 |
| 75,00 | 24.725 | 2.060 | 25.209 | 2.101 |
| 76,00 | 25.055 | 2.088 | 25.545 | 2.129 |
| 77,00 | 25.385 | 2.115 | 25.882 | 2.157 |
| 78,00 | 25.715 | 2.143 | 26.218 | 2.185 |
| 79,00 | 26.044 | 2.170 | 26.554 | 2.213 |
| 80,00 | 26.374 | 2.198 | 26.890 | 2.241 |
| 81,00 | 26.704 | 2.225 | 27.226 | 2.269 |
| 84,00 | 27.693 | 2.308 | 28.235 | 2.353 |
| 85,00 | 28.022 | 2.335 | 28.571 | 2.381 |
| 87,00 | 28.682 | 2.390 | 29.243 | 2.437 |
| 88,00 | 29.011 | 2.418 | 29.579 | 2.465 |
| 90,00 | 29.671 | 2.473 | 30.251 | 2.521 |
| 91,00 | 30.000 | 2.500 | 30.588 | 2.549 |
| 92,00 | 30.330 | 2.528 | 30.924 | 2.577 |
| 93,00 | 30.660 | 2.555 | 31.260 | 2.605 |
| 94,00 | 30.990 | 2.582 | 31.596 | 2.633 |
| 95,00 | 31.319 | 2.610 | 31.932 | 2.661 |
| 96,00 | 31.649 | 2.637 | 32.268 | 2.689 |
| 97,00 | 31.979 | 2.665 | 32.604 | 2.717 |
| 98,00 | 32.308 | 2.692 | 32.940 | 2.745 |
| 99,00 | 32.638 | 2.720 | 33.277 | 2.773 |
| 100,00 | 32.968 | 2.747 | 33.613 | 2.801 |
| 106,00 | 34.946 | 2.912 | 35.630 | 2.969 |
| 107,00 | 35.275 | 2.940 | 35.966 | 2.997 |
| 108,00 | 35.605 | 2.967 | 36.302 | 3.025 |
| 109,00 | 35.935 | 2.995 | 36.638 | 3.053 |

| | | | | |
|--------|--------|-------|--------|-------|
| 110,00 | 36.264 | 3.022 | 36.974 | 3.081 |
| 111,00 | 36.594 | 3.050 | 37.310 | 3.109 |
| 112,00 | 36.924 | 3.077 | 37.646 | 3.137 |
| 113,00 | 37.254 | 3.104 | 37.983 | 3.165 |
| 114,00 | 37.583 | 3.132 | 38.319 | 3.193 |
| 115,00 | 37.913 | 3.159 | 38.655 | 3.221 |
| 116,00 | 38.243 | 3.187 | 38.991 | 3.249 |
| 117,00 | 38.572 | 3.214 | 39.327 | 3.277 |
| 118,00 | 38.902 | 3.242 | 39.663 | 3.305 |
| 121,00 | 39.891 | 3.324 | 40.672 | 3.389 |
| 122,00 | 40.221 | 3.352 | 41.008 | 3.417 |
| 123,00 | 40.550 | 3.379 | 41.344 | 3.445 |
| 130,00 | 42.858 | 3.572 | 43.697 | 3.641 |
| 131,00 | 43.188 | 3.599 | 44.033 | 3.669 |
| 132,00 | 43.518 | 3.626 | 44.369 | 3.697 |
| 134,00 | 44.177 | 3.681 | 45.041 | 3.753 |