

Til beboerne i Mikkelborg Park nr. 4 og nr. 5 til højre,

(Til orientering er skrivelsen også uddelt til øvrige beboer i nr. 3, 4 og 5)

Ejerforeningen har planlagt at udskifte den sydvendte del af taget over "jeres del" af bebyggelse grundet vandindtrængen.

Tidsplan:

Opsætning af stillads. Uge 36

Tagarbejde. Uge 37-39

Nedtagning af stillads. Uge 40

Arbejderne udføres hverdage, i tidsrummet Kl. 7-16.

Entreprenør er Tagsnedkeren APS / Bent Sørensen

Tlf. 30380888. Mail: bent@tagsnedkeren.dk

Hvis der opstår akutte problemer med byggeriet kan entreprenøren kontaktes direkte. Øvrige henvendelser til undertegnede.

Tagarbejdet udføres ved at den nuværende tagbeklædning m.v fjernes og der monteres et nyt undertag af tagpap eller lignende, derefter monteres nye teglsten, ovenlysvinduer og tagrender.

Beboerne bedes rydde deres terrasser og altaner for havemøbler, krukke og andre effekter således at entreprenøren kan opsætte stilladset.

Rydningen bedes udført senest søndag d. 30. august

Vandskader kan opstå i forbindelse med tagarbejder og skal omgående meldes til entreprenøren.

For at undgå tvivl om eventuelle skader er opstået før eller under byggeriet vil der blive foretaget en gennemgang af de øverste boliger, efter nærmere aftale.

Vandskader på indbo skal altid anmeldes til jeres eget forsikringselskab selv om I ikke er skyld i skaden. Vi anbefaler derfor at I sikrer jer at I har en indboforsikring som dækker disse skader.

Generelt. I forbindelse med tagarbejdet kan der forekomme mindre rystelser, støj og støv. Der vil også ske materialeoplæg på græsplænen. Vi beder om forståelse for eventuelle gener i den forbindelse.

På ejerforeningens vegne og med venlig hilsen

Stefan Weck

Tlf. 40534854

Kim Torrild

Tlf. 30791765

Uddelt den 21.08.2020